



Sovrintendenza Capitolina ai Beni Culturali
Direzione Interventi su Edilizia Monumentale
U.O. TECNICA DI PROGETTAZIONE
SERVIZIO COORDINAMENTO AMMINISTRATIVO APPALTI E CONTRATTI
Ufficio amministrativo appalti e contenzioso

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO RI/823/2018 del 28/12/2018

NUMERO PROTOCOLLO RI/35213/2018 del 28/12/2018

Oggetto: Indizione gara d'appalto per l'affidamento di servizi di ingegneria ed architettura ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) e dell'art. 157, comma 2, primo periodo, del D.Lgs. 50/2016, per i servizi di ingegneria finalizzati alla verifica di vulnerabilità sismica, da eseguirsi per il COMPLESSO ARCHEOLOGICO DETTO DELLE "SETTE SALE" AL COLLE OPPIO ROMA" CUP: J89D18000070004–CIG: 7710539A10 - OP 1816600001

IL DIRETTORE

ANTONELLO FATELLO

Responsabile procedimento: Federico Gigli

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

ANTONELLO FATELLO



PREMESSO CHE

è intendimento dell'Amministrazione capitolina procedere alla redazione di progetto di adeguamento/miglioramento strutturale del **Complesso archeologico detto delle “Sette Sale” sul Colle Oppio”;**

l'Amministrazione Capitolina ha provveduto ad inserire nel Piano Investimenti 2018-2020, nell'annualità 2018, l'Opera Pubblica “Progettazione Generale opere Sovrintendenza”, OP 1816600001 - 0IPE;

con D.D. n. RI 642 del 15/11/2018 della Direzione Interventi edilizia monumentale della Sovrintendenza è stato costituito il gruppo di progettazione per l'elaborazione del progetto degli interventi aventi per oggetto la sopra citata Opera Pubblica;

con D.D. n. RI 706 del 04.12.2018 è stata formalizzata la determina a contrarre per l'avvio della procedura di affidamento e contestualmente si è proceduto alla prenotazione dell'impegno necessario allo svolgimento della gara, di cui all'imp. 3.18.30984 – LT2018000613 e PT2018000526;

con il presente provvedimento si procederà all'approvazione del Bando e del disciplinare di gara, con i suoi modelli ed allegati;

si riassumono i seguenti principi fondamentali relativi alla gara

- la gara sarà espletata sulla piattaforma telematica “TuttoGare”;
- la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata, degli artt. 36 co. 2 lett. b) e 157 co. 2 del D.Lgs. 50/2016 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- non di meno , in ossequio ai principi di efficienza, efficacia, economicità, imparzialità, trasparenza, proporzionalità, buon andamento, tempestività e correttezza dell'attività amministrativa e nel rispetto del principio di libera concorrenza e rotazione negli inviti, l'affidamento sarà preceduto da un sorteggio di **10 operatori economici dall'apposito elenco** della piattaforma INS. PROF. 2.0 istituito presso il Dipartimento S.I.M.U. – Centrale Unica degli Appalti, nella categoria “Progettazione e Direzione Lavori – Edilizia – Edifici e manufatti esistenti E22 – Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela”;
- il contratto di affidamento sarà stipulato ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32 co.14 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- si procederà all'aggiudicazione della gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 co. 3, lett. b) nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria”, secondo i criteri e i relativi fattori ponderali che saranno indicati per la valutazione delle offerte e che risultano pertinenti rispetto all'oggetto de servizio;
- si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida.

L'importo dell'appalto ammonta ad €. **59.200,00** (base d'asta), oltre al 4% oneri previdenziali: 2.368,00 (sub totale: € 61.568,00) e oltre ad IVA al 22% (importo IVA: € 13.544,96). Totale lordo: € **75.112,96**, oltre €, **30,00** per contributo AVCP, per un totale complessivo di €. **75.142,96**;

il tempo per l'esecuzione, a parziale modifica della DD n. 740/2018, è pari a 150 giorni naturali e consecutivi;

per l'esecuzione dei servizi di architettura ed ingegneria relativi all'appalto, si indice una gara tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) e dell'art. 157, comma 2, primo periodo del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 co. 3 lett. b) e co. 6 del D.lgs 50/2016 e ss.m.ii;

l'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata con riferimento ai criteri, sub criteri riportati nella seguente tabella, secondo i rispettivi massimi punteggi a loro attribuibili:

| Lettera d'ordine | CRITERI DI VALUTAZIONE | sub punteggi | punteggi |
|-------------------------|--|---------------------|-----------------|
| A | Professionalità ed adeguatezza dell'offerta | | 30 |
| <i>sub criterio A1</i> | Tipologia incarico svolto | 10 | |
| <i>sub criterio A2</i> | Caratteristiche delle opere oggetto dei servizi illustrati | 20 | |
| B | Caratteristiche metodologiche dell'offerta | | 40 |
| <i>sub criterio B1</i> | Metodologie e accorgimenti tesi alla riduzione/eliminazione delle Interferenze con le attività esistenti negli edifici oggetto di verifica | 15 | |
| <i>sub criterio B2</i> | Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento all'organizzazione del gruppo di lavoro dedicato all'espletamento del servizio | 15 | |
| <i>sub criterio B3</i> | Metodologia applicata per lo sviluppo dei servizi | 10 | |
| C1 | Ribasso sulla parcella posta a base di gara | | 25 |
| C2 | Tempo di esecuzione | | 5 |
| TOTALE PUNTEGGIO | | | 100 |

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.

Visto il D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora vigente

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.

Attestata la regolarità tecnico amministrativa del provvedimento

Attestato che con l'adozione del presente atto non si incorre in nessuna delle condizioni ostative di cui al Decreto Legislativo n. 50/16, con particolare riferimento ai conflitti di interesse e a quanto previsto dalle norme relative alla prevenzione della corruzione

DETERMINA

1. approvare le premesse della presente determinazione, che si intendono qui integralmente riportate; di **indire gara** d'appalto relativa all'affidamento di servizi di ingegneria ed architettura per l'esecuzione di attività di verifica di vulnerabilità sismica, da eseguirsi per il COMPLESSO ARCHEOLOGICO DETTO DELI "SETTE SALE" AL COLLE OPPIO ROMA, mediante procedura negoziata da svolgersi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo d'appalto di €. **59.200,00** (base d'asta), oltre al 4% oneri previdenziali: 2.368,00 (sub totale: € 61.568,00) e oltre ad IVA al 22% (importo IVA: € 13.544,96). Totale lordo: € **75.112,96**;
2. approvare l'allegato schema di bando e disciplinare, parte integrante del presente provvedimento;

3. di procedere, ai sensi del dell'art. 36, co.2, lett b) del D. Lgs. n. 50/2016 all'affidamento delle prestazioni sopra indicate, previo sorteggio di n. **10** operatori economici dalla piattaforma INS. PROF. 2.0 istituita presso il Dipartimento S.I.M.U., e successiva richiesta di offerta da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, nell'intesa che si darà luogo all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida;
4. di dare atto che l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 si assumerà, a pena nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche, di cui al comma 7 del citato articolo;
5. di stabilire che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'art.32, co. 10 del D. Lgs. 50/2016, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b) del citato D. Lgs.;
6. di stabilire che la stipula del contratto avverrà, ai sensi dell'art. 32 co. 14 del D.lgs. 50/2016, tramite scrittura privata.

La spesa complessiva di € 75.142,96, grava il Piano Investimenti 2018-2020, nell'annualità 2018, OP 1816600001 Centro di Costo 1AC, risorsa U2 02 03 05 001 0IPE ed è stata impegnata con DD n. 706/2018, imp. 3.18.30984 - LT2018000613 e PT2018000526.

Il presente provvedimento sarà soggetto a pubblicazione ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013, in adempimento altresì di quanto disposto dall'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016.

**IL DIRETTORE
ANTONELLO FATELLO**



Elenco Allegati

| DESCRIZIONE |
|--|
| BANDO_DI_GARA_su_piattaforma_settesale_(00000003).pdf |
| disciplinare_negoziata_definitivo_sette_sale_(003).pdf |