

Sovrintendenza Capitolina ai Beni Culturali
Direzione Interventi su Edilizia Monumentale
U.O. TECNICA DI PROGETTAZIONE
SERVIZIO COORDINAMENTO AMMINISTRATIVO APPALTI E CONTRATTI
Ufficio amministrativo appalti e contenzioso

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO RI/764/2018 del 11/12/2018

NUMERO PROTOCOLLO RI/33392/2018 del 11/12/2018

Oggetto: Avvio della procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., per l'affidamento del "SERVIZIO DI VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA E RELATIVE INDAGINI DA ESEGUIRSI NEL COMPLESSO ARCHEOLOGICO DETTO "INSULA DELL'ARA COELI" AI PIEDI DEL COLLE CAPITOLINO – ROMA"– Determina a contrarre. Importo totale lordo € 28.548,00 CUP J89D18000080004 CIG 7710492349

IL DIRETTORE

ANTONELLO FATELLO

Responsabile procedimento: Andrea Borghi

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

ANTONELLO FATELLO

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

SERENELLA BILOTTA

PREMESSO CHE

la Sovrintendenza ha tra i suoi compiti istituzionali le attività concernenti la valorizzazione e la conservazione del patrimonio archeologico, architettonico e storico-artistico di Roma Capitale ad essa affidato;

nell'ambito di tali compiti la Direzione Tecnico – Territoriale della Sovrintendenza ha in animo di realizzare un insieme di interventi di risanamento statico, restauro e manutenzione straordinaria del complesso monumentale detto “INSULA DELL’ARA COELI” AI PIEDI DEL COLLE CAPITOLINO;

con D.D. n. RI 715 del 4.12.2018 è stato costituito il gruppo di progettazione per l’elaborazione del progetto definitivo ed esecutivo degli interventi aventi per oggetto il “Restauro e recupero del complesso detto “INSULA DELL’ARA COELI” AI PIEDI DEL COLLE CAPITOLINO;

il sopra citato progetto è finalizzato al raggiungimento di un insieme di obiettivi, che prevedono il restauro conservativo, il consolidamento strutturale e la valorizzazione del monumento. Una finalità è, infatti, anche quella di rendere il complesso visitabile con la realizzazione di percorsi e spazi sicuri per il pubblico;

nell'ambito delle attività propedeutiche al progetto, si prevede lo studio della vulnerabilità sismica su tutto il complesso, al fine di avere un quadro organico del comportamento al sisma di tutte le murature storiche stratificate (Tale studio consentirà di individuare anche eventuali “punti deboli” ove programmare interventi di consolidamento strutturale puntuali più idonei alla tutela del monumento);

la verifica della vulnerabilità sismica dell’edificio, che prevede specifiche indagini preventive nelle murature e negli altri elementi costruttivi, è inoltre propedeutica alla progettazione strutturale esecutiva del consolidamento delle strutture antiche e alla realizzazione di eventuali nuove strutture a protezione delle stesse;

stante l’elevata complessità delle indagini, la rilevante entità dell’intervento di cui trattasi e l’importanza storico-archeologica del complesso, la Stazione Appaltante ritiene necessario procedere all’individuazione di tecnici qualificati -e di consistente esperienza nella valutazione della vulnerabilità sismica e nel consolidamento strutturale di edifici storici tutelati dalla normativa dei BB.CC.- finalizzata all’affidamento esterno dell’incarico professionale in oggetto;

dovranno essere effettuate verifiche di vulnerabilità sismica, compresa l’esecuzione di indagini necessarie sulle strutture e sui materiali costituenti il COMPLESSO ARCHEOLOGICO DETTO “INSULA DELL’ARA COELI” PIEDI DEL COLLE CAPITOLINO. Gli immobili oggetto di studio sono vincolati ai sensi del D.Lgs. 42/2004. Più specificatamente l’appalto ha per oggetto la verifica della vulnerabilità sismica, ai sensi dell’OPCM 3274/2003, in ottemperanza del D.M. 17.01.2018 (aggiornamento del D.M. Infrastrutture 14.01.2008 e relativa Circolare Min. 2/2/2009 n.617), inclusa l’analisi storico critica e l’esecuzione di rilievi, indagini strutturali, prove in situ e di laboratorio, nella misura tale da raggiungere un livello di conoscenza minimo pari a LC2. Tale servizio è comprensivo dell’esecuzione dei saggi e delle indagini, ad esclusione della esecuzione delle attività edili a supporto delle indagini.

lo svolgimento dell’incarico sarà articolato, in 4 fasi:

1) Programmazione ed esecuzione delle attività di indagine:

a. Esame della documentazione disponibile, esecuzione di sopralluoghi conoscitivi, raccolta di ulteriore documentazione utile alla conoscenza storico-costruttiva approfondita dell’edificio;

b. Progettazione di una campagna di indagine secondo quanto previsto dalla normativa vigente, a partire dalla valutazione della documentazione esistente. Consegna di una relazione metodologica contenente l’indicazione e la definizione delle analisi e delle procedure che si intendono adottare. Il progetto dovrà riportare la descrizione dei rilievi, dei saggi e delle indagini che dovranno essere svolti nelle successive fasi;

c. Consegna degli elaborati relativi alle attività edili di supporto all’esecuzione delle indagini e dei saggi necessari per il raggiungimento dell’obiettivo.

d. Esecuzione delle prove ed analisi, come approvate dal Direttore dell'esecuzione.

2) Caratterizzazione dinamica sperimentale della struttura in oggetto mediante eccitazione ambientale.

L'indagine sarà svolta nel rispetto dell'analisi modale operativa (OMA) impiegando accelerometri sismici (non meno di 16 per ciascun run di misura) e sistema di acquisizione con convertitori A/D dedicati a ciascun canale ad alta risoluzione (24 bit) e ad alta dinamica (dell'ordine di 150 dB).

3) Studio di vulnerabilità sismica:

- a. modellazione numerica F.E.M. con software dedicato;
- b. verifica dinamica lineare;
- c. verifica statica NON LINEARE tipo push-over;
- d. verifiche sismiche dei meccanismi locali di collasso locali fuori piano mediante analisi cinematica lineare.

4) Elaborazione tecnica finale e definizione del programma delle priorità e di monitoraggio

A conclusione delle attività sopra descritte dovrà essere consegnata una relazione conclusiva contenente una descrizione dettagliata delle indagini svolte, delle elaborazioni eseguite, le conclusioni dedotte. Il documento finale dovrà anche contenere la descrizione dei provvedimenti e/o proposte di interventi per il miglioramento della vulnerabilità sismica del Complesso e dovrà essere corredata anche di allegati grafici e quant'altro sia ritenuto necessario dalla Committenza per la completezza descrittiva di quanto rilevato;

l'Amministrazione Capitolina ha provveduto ad inserire nel Piano Investimenti 2018-2020, nell'annualità 2018, l'Opera Pubblica "Progettazione Generale opere Sovrintendenza" con OP1816600001;

visto il comma 2, lettera b) dell'art. 36 del D.Lgs n. 50/2016 che testualmente recita: « 2. Fermo restando quanto previsto dagli artt. 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, secondo le seguenti modalità: « per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici per i lavori, e, per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti... »;

considerata l'esiguità della spesa e la necessità di poter disporre in tempi brevi della progettazione esecutiva dell'intervento necessaria all'avvio della gara di appalto, si procederà mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016;

non di meno, in ossequio ai principi di efficienza, efficacia, economicità, imparzialità, trasparenza, proporzionalità, buon andamento, tempestività e correttezza dell'attività amministrativa e nel rispetto del principio di libera concorrenza e rotazione negli inviti, l'affidamento sarà preceduto da un sorteggio di 5 operatori economici dall'apposito elenco della piattaforma INS. PROF. 2.0 istituito presso il Dipartimento S.I.M.U. – Centrale Unica degli Appalti, nella categoria "Progettazione e Direzione Lavori – Edilizia – Edifici e manufatti esistenti E22 – Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela" e da una successiva richiesta di offerta, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ai sensi art. 95 comma 4 del Codice;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

visto l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che ribadisce come prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre; si individuano, pertanto, i seguenti principi fondamentali relativi alla gara e agli elementi essenziali del contratto, di cui all'art. 32, co. 2 del D.Lgs. 50/2016, come di seguito indicati:

- la gara sarà espletata su piattaforma telematica;
- la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata nel rispetto di quanto disposto dall'art. 36,

comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016;

- il contratto di affidamento sarà stipulato ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32 co.14 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- trattandosi di servizio con caratteristiche standardizzate si procederà all'aggiudicazione della gara con il criterio del minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett.a) del D.Lgs. 50/2016;
- si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida.

L'importo a base di gara è calcolato ai sensi dell'O.P.C.M. n. 3362 del 08/07/2004 "Modalità di attivazione del Fondo per interventi straordinari della Presidenza del Consiglio dei Ministri, istituito ai sensi dell'art. 32-bis del Decreto-Legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 novembre 2003, n. 326" e risulta essere pari ad € 22.500,00 oltre al 4% oneri previdenziali: 900,00 (sub totale: € 23.400,00) e oltre ad IVA al 22% (importo IVA: € 5.148,00). Totale lordo: € 28.548,00.

Quadro economico

VERIFICA E VALUTAZIONE DI VULNERABILITA' SISMICA E RELATIVE INDAGINI NECESSARIE DA ESEGUIRSI NEL					
COMPLESSO ARCHEOLOGICO DETTO "INSULA DELL'ARA COELI" AI PIEDI DEL COLLE CAPITOLINO – ROMA					
DESCRIZIONE	IMPORTO NETTO	ONERI PREVIDENZIALI 4%	Sub Totale	IVA 22%	IMPORTO LORDO
SERVIZI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA					
Verifica della vulnerabilità sismica	22.500,00	900,00	23.400,00	5.148,00	28.548,00

Tempo per l'esecuzione: 150 giorni naturali e consecutivi;

il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) è il seguente CIG : 7710492349

il CUP: J89D18000080004

L'incarico dovrà essere svolto da **una struttura operativa** costituita almeno dalle seguenti figure professionali:

- n. 1 Coordinatore scientifico** rappresentato da una figura professionale di Ingegnere o Architetto in possesso di laurea quinquennale del "vecchio ordinamento" o magistrale, abilitato ed iscritto all'Ordine degli Architetti o degli Ingegneri, cat. "A";
- n. 1 Responsabile strutturale e della calcolo delle strutture** rappresentato da una figura professionale di Ingegnere o Architetto in possesso di laurea quinquennale del "vecchio ordinamento" o magistrale, abilitato ed iscritto all'Ordine degli Architetti o degli Ingegneri, cat. "A";
- n. 1 Coordinatore delle attività di rilievo ed analisi del suolo** rappresentato da una figura professionale di Geologo professionista iscritto al relativo ordine professionale, tenendo conto di quanto disposto nelle Linee Guida n.1 dell'ANAC nel capo II, punto 3.1.lett. b);
- n. 1 collaboratore Ingegnere o Architetto** (abilitato ed iscritto all'Ordine professionale) con iscrizione all'Ordine non superiore a 5 anni conteggiati dalla data di pubblicazione del presente avviso;

(N.B.: Il professionista di cui alla lettera a) può coincidere con il professionista di cui alla lettera b).

In aggiunta alle competenze minime inderogabili di cui sopra e fermo restando i limiti e le qualificazioni delle singole competenze professionali, è ammessa la partecipazione di altre professionalità tecniche.

In ogni caso si dovrà obbligatoriamente costituire raggruppamento temporaneo tra gli stessi, fermo restando che il

soggetto mandatario deve essere in possesso della qualifica di ingegnere o di architetto.

all'atto dell'affidamento dell'incarico, il soggetto incaricato deve dimostrare di non trovarsi nelle condizioni di cui all'articolo 80, nonché il possesso dei requisiti e delle capacità di cui all'articolo 83, co. 1 del D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.

Visto il Decreto Lgs. n. 42/2004

Visto il D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora vigente

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.

Attestata la regolarità tecnico amministrativa del provvedimento.

Attestato che con l'adozione del presente atto non si incorre in nessuna delle condizioni ostative di cui al Decreto Legislativo n. 50/16, con particolare riferimento ai conflitti di interesse e a quanto previsto dalle norme relative alla prevenzione della corruzione

DETERMINA

Per quanto premesso e considerato:

1. di approvare le premesse della presente determinazione, che si intendono qui integralmente riportate;
2. di avviare con la presente determinazione le procedure per l'affidamento del **SERVIZIO DI VERIFICA D VULNERABILITÀ SISMICA E RELATIVE INDAGINI DA ESEGUIRSI NEL COMPLE ARCHEOLOGICO DETTO "INSULA DELL'ARA COELI" AI PIEDI DEL COLLE CAPITOLIN ROMA**, ai sensi del dell'art. 36, co.2, lett b) del D. Lgs. n. 50/2016 - tramite gara da effettuarsi su piattaforma telematica - previo sorteggio di n. 5 operatori economici dalla piattaforma INS. PROF. 2.0 istituita presso il Dipartimento S.I.M.U. e successiva richiesta di offerta da aggiudicare con il criterio del miglior prezzo, nell'intesa che si darà luogo all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida;
3. di approvare il disciplinare d'incarico (Allegato A) e il Capitolato Tecnico Prestazionale (Allegato B), che costituiscono parte integrante della presente determinazione;
4. di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che le clausole essenziali saranno contenute nella lettera di invito a presentare offerta;
5. di dare atto che la lettera di invito a gara sarà adottata sulla base delle indicazioni di cui al presente provvedimento e di quanto previsto dalla normativa vigente;
6. di dare atto che l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 si assumerà, a pena nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche, di cui al comma 7 del citato articolo;

7. di stabilire che la stipula del contratto avverrà, ai sensi dell'art. 32 co. 14 del D.lgs. 50/2016;
8. di dare atto che si darà luogo all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida;
9. di quantificare in euro 22.500,00, il corrispettivo da porre a base di gara;
10. di confermare la nomina del Responsabile del Procedimento, individuato nell'arch. Andrea Borghi.

La spesa complessiva di € 28.548,00, grava il Piano Investimenti 2018-2020, nell'annualità 2018, l'Opera Pubblica "Progettazione Generale opere Sovrintendenza", Centro di Costo **1AC**

risorsa **2 02 03 05 001 OIPE - OP1816600001**, imp.....;

Con la presente determinazione si assume prenotazione di impegno per lo svolgimento della gara in oggetto, pertanto con successivo provvedimento – senza rilevanza contabile – si procederà all'approvazione del bando e del disciplinare di gara, secondo le prescrizioni impartite con il presente atto.

Il presente provvedimento sarà soggetto a pubblicazione ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013, in adempimento altresì di quanto disposto dall'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016.

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

OP1821830001 - PT2018000520 - LT2018000610
IMPEGNO 3.18.30953

**IL DIRETTORE
ANTONELLO FATELLO**

Elenco Allegati

DESCRIZIONE
Determina_gruppo_715.2018.pdf
Capitolato_Tecnico_Prestazionale_10.12.2018.pdf
Disciplinare_d'incarico_Insula_.pdf
Check_list_Insula.pdf