

Sovrintendenza Capitolina ai Beni Culturali
Direzione Interventi su Edilizia Monumentale
U.O. TECNICA DI PROGETTAZIONE
SERVIZIO COORDINAMENTO AMMINISTRATIVO APPALTI E CONTRATTI
Ufficio amministrativo appalti e contenzioso

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO RI/740/2018 del 07/12/2018

NUMERO PROTOCOLLO RI/33085/2018 del 07/12/2018

Oggetto: Determina a contrarre e avvio della procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b), del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 per l'affidamento di servizi di ingegneria ed architettura per l'esecuzione di attività di "Progetto Definitivo del Restauro della pavimentazione e dei prospetti dei palazzi Senatorio, Conservatori e Museo Nuovo in piazza del Campidoglio, Roma". CUP J84B18000060004 CIG 7717514605 Importo complessivo € 59.978,62

IL DIRETTORE

ANTONELLO FATELLO

Responsabile procedimento: MONICA ZELINOTTI

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

ANTONELLO FATELLO

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

SERENELLA BILOTTA

PREMESSO CHE

È intendimento dell'Amministrazione capitolina procedere alla redazione di un progetto definitivo per il **Restauro della pavimentazione e dei prospetti dei palazzi Senatorio, Conservatori e Museo Nuovo in piazza del Campidoglio, Roma**

l'Amministrazione Capitolina ha provveduto ad inserire nel Piano Investimenti 2018-2020, nell'annualità 2018, l'Opera Pubblica "*Piazza del Campidoglio – Restauro pavimentazione e prospetti palazzi Senatorio, Conservatori e Museo Nuovo*" per un importo di € 60.000,00 OP 1801830001 - OIPE;

con D.D. n. 173 del 29/03/2018 della U.O. Tecnica di Progettazione della Sovrintendenza è stato costituito il gruppo di progettazione per l'elaborazione del progetto degli interventi aventi per oggetto la sopra citata Opera Pubblica;

si intende affidare la Progettazione Definitiva del **Restauro della pavimentazione e dei prospetti dei palazzi Senatorio, Conservatori e Museo Nuovo in piazza del Campidoglio, Roma**: elaborazione delle relazioni e delle tavole grafiche e stampa degli elaborati costituenti il progetto;

dovranno eseguirsi le attività di redazione del progetto definitivo di restauro, secondo quanto stabilito nel D.M. 22 agosto 2017, n. 154: «Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016.» (G.U. n. 252 del 27 ottobre 2017), non che negli artt. 23 e 147 del D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, negli articoli 241 e seguenti del D.P.R. 207/10, nonché in ogni altra disposizione di legge nazionale e regionale vigente in materia, con specifico riferimento a quelle in materia di progettazione e esecuzione di lavori pubblici riguardanti beni del patrimonio culturale.

Gli elaborati tecnici dovranno essere pienamente corrispondenti nel numero, nell'oggetto e nella tipologia a quelli stabiliti dalle menzionate norme.

la progettazione dovrà essere comprensiva delle indicazioni relative alla sicurezza in fase di progettazione ai sensi del D. Lgs. 81/08, in continuità e sviluppo degli elaborati del progetto preliminare.

Stante l'elevata specificità e l'importanza storico-artistica del complesso monumentale oggetto di intervento, la Stazione Appaltante ha individuato alcune attività, strettamente correlate e propedeutiche alla redazione del Progetto Definitivo, oggetto del presente affidamento, e da eseguirsi a cura e onere dell'incaricato.

Fase I

Rilievi e indagini preliminari

- Analisi dell'attuale sistema di smaltimento delle acque meteoriche ai fini della progettazione degli interventi volti alla soluzione delle problematiche attuali (eliminazione delle infiltrazioni esistenti, prevenirne altre in futuro e i fenomeni di allagamento che si verificano nella piazza, anche a causa del cambiamento avvenuto nella modalità del verificarsi dei fenomeni meteorologici avversi negli ultimi anni). L'indagine sui percorsi di smaltimento delle acque meteoriche dovrà essere eseguita con strumentazione adeguata.

Il rilievo dei percorsi di smaltimento delle acque meteoriche dovrà essere eseguito per i tre palazzi (Palazzo Senatorio, Palazzo Nuovo e Palazzo dei Conservatori), nelle aree relative ai prospetti prospicienti la piazza e fino al termine delle architetture monumentali, ossia per circa quattro metri lungo le facciate laterali, dalle quote di copertura, al sottosuolo della piazza. Dovrà essere consegnato opportunamente riportato su tavole grafiche (la base delle quali è fornita dalla stazione appaltante) in scala opportuna (indicativamente 1:200; 1:100).

Analisi dell'attuale sistema di accessibilità della piazza e dei palazzi costituenti il complesso monumentale della Piazza del Campidoglio, sede di importanti attività sociali e amministrative; progettazione degli interventi volti alla soluzione delle problematiche attuali;

Esecuzione dei saggi stratigrafici sarà mirata all'individuazione della successione stratigrafica delle finiture/coloriture sulle superfici, al fine di addivenire alla corretta conoscenza di:

- composizione delle malte e dei materiali costituenti;
- successione delle diverse finiture;
- corretta comprensione dei fenomeni di degrado;
- natura delle patine.

I saggi andranno effettuati da restauratore specializzato con bisturi e/o mediante l'ausilio di solventi. Inoltre dovranno riportare a vista la successione cromatica eventualmente rilevata. I punti dove saranno effettuati i saggi dovranno essere numerati, mappati su basi grafiche e documentati fotograficamente.

Tutti i saggi devono includere anche la opportuna documentazione fotografica e tecnica e una relazione che illustri quanto eseguito e i risultati raggiunti; senza tale documentazione non sarà autorizzato il pagamento dei servizi richiesti.

Per quel che riguarda le fasi preliminari di cui alla Fase I, è richiesta l'elaborazione almeno dei seguenti documenti:

- a) relazione generale delle attività propedeutiche alla progettazione;
- b) schemi grafici illustrativi;
- c) schede descrittive dei risultati delle indagini.

Progetto Definitivo

Elaborazione del Progetto Definitivo conformemente alla normativa attualmente vigente.

Quanto alla progettazione definitiva, comprensiva delle attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ai sensi del D. Lgs. 81/08, è richiesta l'elaborazione almeno dei seguenti documenti:

- a) relazione generale;
- b) relazioni tecniche e relazioni specialistiche;
- c) rilievi e documentazione fotografica;
- d) elaborati grafici;
- e) schemi esecutivi degli impianti;
- f) elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;
- g) computo metrico-estimativo e quadro economico;
- h) piano di sicurezza e di coordinamento;
- i) cronoprogramma;
- j) disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici.

Si intende che l'affidatario dovrà seguire le indicazioni della Stazione Appaltante, la quale, attraverso il Direttore dell'esecuzione, fornirà indicazioni sulle scelte e gli obiettivi progettuali.

Fase II

Il progetto Definitivo sarà oggetto di Conferenza dei Servizi; l'attività affidata comprende il supporto tecnico del professionista durante lo svolgimento della Conferenza dei Servizi.

A conclusione della Conferenza dei Servizi, dovranno essere recepite dall'affidatario tutte le eventuali prescrizioni impartite dagli organi tecnici di controllo, Enti tutori, nonché le modificazioni eventualmente richieste dalla Stazione Appaltante, anche in attuazione delle operazioni di verifica e di validazione del progetto ai sensi dell'art. 26 del Codice, senza per ciò sollevare eccezioni di sorta o richiedere oneri aggiuntivi o speciali compensi

In questa fase, pertanto, sarà emesso il progetto nella sua versione finale.

Tutti gli elaborati dovranno essere prodotti in 3 copie cartacee e 3 su supporto informatico su file editabili in formati Word, Excel per le relazioni, calcoli, indagini ed in formato Autocad (.dwg) per gli elaborati grafici.

Tutte le attività dovranno essere svolte in sicurezza, osservando e documentando opportunamente il rispetto delle vigenti normative in materia.

visto il comma 2, lettera b) dell'art. 36 del D.Lgs n° 50/2016 che testualmente recita: « 2. Fermo restando quanto previsto dagli artt. 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, secondo le seguenti modalità: *b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici per i lavori, e, per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.*»;

considerata l'esiguità della spesa e la necessità di poter disporre in tempi brevi della progettazione esecutiva dell'intervento necessaria all'avvio della gara di appalto, si procederà mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016;

non di meno, in ossequio ai principi di efficienza, efficacia, economicità, imparzialità, trasparenza, proporzionalità, buon andamento, tempestività e correttezza dell'attività amministrativa e nel rispetto del principio di libera concorrenza e rotazione negli inviti, l'affidamento sarà preceduto da un sorteggio di 5 operatori economici dall'apposito elenco della piattaforma INS. PROF. 2.0 istituito presso il Dipartimento S.I.M.U. – Centrale Unica degli Appalti, nella categoria “Progettazione e Direzione Lavori – Edilizia – Edifici e manufatti esistenti E.22 – Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela” e da una successiva richiesta di offerta, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi art. 95 comma 3 lett.b) del Codice;

si individuano, pertanto, i seguenti principi fondamentali relativi alla gara e agli elementi essenziali del contratto, di cui all'art. 32, co. 2 del D.Lgs. 50/2016, come di seguito indicati:

- la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata nel rispetto di quanto

disposto dall'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, preceduto da sorteggio di n. 5 operatori economici iscritti nella piattaforma digitale di Roma Capitale INS.PROF.2.0, iscritti alla categoria “Progettazione e Direzione Lavori – Edilizia – Edifici e manufatti esistenti E22 – Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela”;

- il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016;
- si procederà all'aggiudicazione della gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett.b) del D.Lgs. 50/2016;
- si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida.

L'importo stimato (ai sensi del D.M. 17/06/2016, D.Lgs. 50/2016 ex D.M. 143 del 31/10/2013) è pari ad € 47.248,28,

oltre al 4% oneri previdenziali: 1.889,93(sub totale: € 49.138,21) e oltre ad IVA al 22% (importo IVA: € 10.810,41).
Totale lordo: € 59.948,62.

Quadro economico

DESCRIZIONE	IMPORTO NETTO	ONERI PREVIDENZIALI 4%	SOMMA	IVA 22%	IMPORTO LORDO
PROGETTAZIONE DEFINITVA	47.248,28	1.889,93	49.138,21	10.810,41	59.948,62
ANAC	30,00				30,00
TOTALE COMPLESSIVO					59.978,62

Totale complessivo delle attività da eseguirsi: € 60.003,53.

Tempo per l'esecuzione: 135 giorni naturali e consecutivi

all'atto dell'affidamento dell'incarico, il soggetto incaricato deve dimostrare di non trovarsi nelle condizioni di cui all'articolo 80, nonché il possesso dei requisiti e delle capacità di cui all'articolo 83, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.

Visto il D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora vigente

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.

Attestata la regolarità tecnico amministrativa del provvedimento

Attestato che con l'adozione del presente atto non si incorre in nessuna delle condizioni ostative di cui al Decreto Legislativo n. 50/16, con particolare riferimento ai conflitti di interesse e a quanto previsto dalle norme relative alla prevenzione della corruzione

DETERMINA

per tutto quanto premesso di:

1. di approvare le premesse della presente determinazione, che si intendono qui integralmente riportate;
2. di avviare la procedura per l'affidamento dell'aggiudicazione di servizi di ingegneria ed architettura per l'esecuzione di attività di **“Progetto Definitivo del Restauro della pavimentazione e dei prospetti dei palazzi Senatorio, Conservatori e Museo Nuovo in piazza del Campidoglio, Roma”**.
3. di procedere, ai sensi del dell'art. 36, co.2, lett b) del D. Lgs. n. 50/2016 all'affidamento delle prestazioni sopra indicate, previo sorteggio di n. 5 operatori economici dalla piattaforma INS. PROF. 2.0 istituita presso il Dipartimento S.I.M.U., e successiva richiesta di offerta da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, nell'intesa che si darà luogo all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida;
4. di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che le clausole essenziali saranno contenute nella lettera d'invito a formulare l'offerta;
5. di dare atto che l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 si assumerà, a pena nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche, di cui al comma 7 del citato articolo;
6. di prendere atto che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'art.32, co. 10 del D. Lgs. 50/2016, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b) del citato D. Lgs.;
7. di stabilire che la stipula del contratto avverrà, ai sensi dell'art. 32 co. 14 del D.lgs. 50/2016, tramite scrittura privata.

La spesa complessiva di € 59.978,62, grava il Piano Investimenti 2018-2020, nell'annualità 2018, OP 1801830001 Centro di Costo 1AC risorsa U2 02 03 05 001 OIPE, così suddivisa:

per € 59.948,62 di cui al presente affidamento - imp.....

per € 30,00 contributo ANAC - imp.....

Con la presente determinazione si assume prenotazione di impegno per lo svolgimento della gara in oggetto, pertanto con successivo provvedimento senza rilevanza contabile - si procederà alla approvazione della lettera di invito a gara, secondo le prescrizioni impartite con il presente atto.

Il presente provvedimento sarà soggetto a pubblicazione ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013, in adempimento altresì di quanto disposto dall'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016.

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

a pag. 5, dopo il quadro economico leggesi: totale complessivo di euro 59.978,62 anziché 60.006,53

OP1831730001 - PT2018000491

IMPEGNO 3.18.30824 - LT2018000593 E SUBLOTTO 001

**IL DIRETTORE
ANTONELLO FATELLO**

Elenco Allegati

DESCRIZIONE
Check_list_Museo.pdf
Disciplinare_d'incarico_Museo_Nuovo_PDF.pdf