

Sovrintendenza Capitolina ai Beni Culturali
Direzione Interventi su Edilizia Monumentale
U.O. TECNICA DI PROGETTAZIONE
SERVIZIO COORDINAMENTO AMMINISTRATIVO APPALTI E CONTRATTI
Ufficio amministrativo appalti e contenzioso

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO RI/547/2018 del 05/10/2018

NUMERO PROTOCOLLO RI/26006/2018 del 05/10/2018

Oggetto: Determina a contrarre e avvio della procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a, del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 per l'affidamento di servizi di ingegneria ed architettura per l'esecuzione di attività di "PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEL RESTAURO DELLE STANZE NELLA TORRE DI BONIFACIO IX IN PALAZZO SENATORIO - ROMA". Importo totale lordo € 48.169,64. CUP J86D12000190001 CIG Z88245A926

IL DIRETTORE

ANTONELLO FATELLO

Responsabile procedimento: Monica Zelinotti

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

ANTONELLO FATELLO

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

SERENELLA BILOTTA

PREMESSO CHE

A seguito del rinvenimento di affreschi del periodo medioevale e di elementi architettonici significativi nelle stanze della Torre di Bonifacio IX in Palazzo Senatorio, nel 2012 è stato predisposto un progetto definitivo per il restauro delle stanze e dei suddetti rinvenimenti;

i lavori, come previsti nel progetto, sono stati a suo tempo autorizzati dalla Soprintendenza statale;

nel 2017 si sono conclusi alcuni lavori di consolidamento strutturale delle stanze della Torre, relativi ai solai e all'impianto dell'ascensore;

l'Amministrazione Capitolina ha provveduto ad inserire nel Piano Investimenti 2018-2020, nell'annualità 2018, l'Opera Pubblica "Progettazione Generale opere Sovrintendenza" con OP1816600001;

con D.D. n. 241 del 14/05/2018 della U.O. Tecnica di Progettazione della Sovrintendenza è stato costituito il gruppo di progettazione degli interventi in oggetto;

dovranno eseguirsi le attività di redazione del progetto esecutivo di restauro, secondo quanto stabilito nel «Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016.» (G.U. n. 252 del 27 ottobre 2017) [in vigore dal 11/11/2017], non che negli artt. 23 e 147 del D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, negli articoli 241 e seguenti del D.P.R. 207/10, nonché in ogni altra disposizione di legge nazionale e regionale vigente in materia, con specifico riferimento a quelle in materia di progettazione e esecuzione di lavori pubblici riguardanti beni del patrimonio culturale;

gli elaborati tecnici dovranno essere pienamente corrispondenti nel numero, nell'oggetto e nella tipologia a quelli stabiliti dalle menzionate norme.

la progettazione dovrà essere comprensiva delle attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ai sensi del D. Lgs. 81/08, in continuità e sviluppo degli elaborati del progetto definitivo;

stante l'elevata specificità delle indagini e l'importanza storico-artistica del Palazzo, con nota n. RI 18896 del 13/07/2018 è stata effettuata una ricognizione interna all'Amministrazione per verificare l'eventuale disponibilità di personale qualificato in servizio presso le strutture dell'Ente allo svolgimento del predetto incarico;

ha fornito riscontro alla ricognizione l'arch. Marta Caruso, in servizio presso il Municipio IX la quale, a seguito di una verifica del curriculum vitae fornito, non possiede i requisiti richiesti relativamente all'abilitazione al ruolo di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione;

la Stazione Appaltante, pertanto, ritiene necessario procedere all'individuazione e affidamento esterno di tecnici qualificati e di consistente esperienza in attività di progettazione del restauro architettonico relative ad edifici storici tutelati dalla normativa dei BB.CC;

l'affidatario è tenuto a verificare, prima della elaborazione degli elaborati esecutivi, la validità attuale del progetto definitivo, elaborando e/o aggiornando, se necessario, le opportune integrazioni, ai fini del completamento delle indicazioni progettuali previste dalla normativa attualmente vigente;

l'affidatario dovrà provvedere, all'acquisizione di tutti i pareri, nulla – osta ed autorizzazioni necessari ai fini dell'approvazione del progetto e della realizzazione dei lavori, ivi compresi tutti i necessari contatti, verifiche, sopralluoghi e quant'altro necessario con i tecnici degli Enti interessati;

l'affidatario dovrà predisporre il piano di sicurezza e di coordinamento secondo quanto prescritto all'art. 100 del D. Lgs. 81/2008, nei tempi dovuti nonché tutti gli altri elaborati tecnici necessari e previsti dalle norme indicate e vigenti ai fini della prevenzione e protezione dai rischi potenzialmente incombenti in capo ai lavoratori addetti alla realizzazione dei lavori in oggetto;

visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

visto l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che ribadisce come prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre;

visto il comma 2, lettera a) dell'art. 36 del D.Lgs n° 50/2016 che testualmente recita: « 2. Fermo restando quanto previsto dagli artt. 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per lavori in amministrazione »;

considerata l'esiguità della spesa e la necessità di poter disporre in tempi brevi della progettazione esecutiva dell'intervento necessaria all'avvio della gara di appalto, si procederà mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016;

non di meno, in ossequio ai principi di efficienza, efficacia, economicità, imparzialità, trasparenza, proporzionalità, buon andamento, tempestività e correttezza dell'attività amministrativa e nel rispetto del principio di libera concorrenza e rotazione negli inviti, l'affidamento sarà preceduto da un sorteggio di 3 operatori economici dall'apposito elenco della piattaforma INS. PROF. 2.0 istituito presso il Dipartimento S.I.M.U. – Centrale Unica degli Appalti, nella categoria “Progettazione e Direzione Lavori – Edilizia – Edifici e manufatti esistenti E22 – Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela” e da una successiva richiesta di offerta, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ai sensi art. 95 comma 4 del Codice;

si individuano, pertanto, i seguenti principi fondamentali relativi alla gara e agli elementi essenziali del contratto, di cui all'art. 32, co. 2 del D.Lgs. 50/2016, come di seguito indicati:

- la scelta del contraente sarà effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016;
- il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016;
- per la scelta del contraente si procederà con affidamento diretto ex art. 36, co. 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, preceduto da sorteggio di n. 3 operatori economici iscritti nella piattaforma digitale di Roma Capitale INS.PROF.2.0, iscritti alla categoria “Progettazione e Direzione Lavori – Edilizia – Edifici e manufatti esistenti E22 – Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela”;
- si procederà all'aggiudicazione della gara con il criterio del minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett.a) del D.Lgs. 50/2016;
- si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida.

L'importo stimato (ai sensi del D.M. 17/06/2016, D.Lgs. 50/2016 ex D.M. 143 del 31/10/2013) è pari ad € 37.964,72, oltre al 4% oneri previdenziali: 1.518,59 (sub totale: € 39.483,31) e oltre ad IVA al 22% (importo IVA: € 8.686,33). Totale lordo: € 48.169,64.

Quadro economico

DESCRIZIONE	IMPORTO NETTO	ONERI PREVIDENZIALI 4%	SOMMA	IVA 22%	IMPORTO LORDO
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	37.964,72	1.518,59	39.483,31	8.686,33	48.169,64

Tempo per l'esecuzione: 90 giorni naturali e consecutivi;
il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) è il seguente CIG Z88245A926;
il CUP J86D12000190001

all'atto dell'affidamento dell'incarico, il soggetto incaricato deve dimostrare di non trovarsi nelle condizioni di cui all'articolo 80, nonché il possesso dei requisiti e delle capacità di cui all'articolo 83, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.

Visto il D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora vigente

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.

Attestata la regolarità tecnico amministrativa del provvedimento

Attestato che con l'adozione del presente atto non si incorre in nessuna delle condizioni ostative di cui al Decreto Legislativo n. 50/16, con particolare riferimento ai conflitti di interesse e a quanto previsto dalle norme relative alla prevenzione della corruzione

DETERMINA

Per quanto premesso e considerato:

1) di avviare la procedura per l'affidamento dell'aggiudicazione di servizi di ingegneria ed architettura per l'esecuzione di attività di "PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEL RESTAURO DELLE STANZE NELLA TORRE DI BONIFACIO IX IN PALAZZO SENATORIO - ROMA".

2) di procedere, ai sensi del dell'art. 36, co.2, lett a) del D. Lgs. n. 50/2016 all'affidamento delle prestazioni sopra indicate, previo sorteggio di n. 3 operatori economici dalla piattaforma INS. PROF. 2.0 istituita presso il Dipartimento S.I.M.U., e successiva richiesta di offerta da aggiudicare con il criterio del miglior prezzo, nell'intesa che si darà luogo all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida;

3) di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che le clausole essenziali saranno contenute nella lettera d'invito a formulare l'offerta;

4) di dare atto che l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 si assumerà, a pena nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche, di cui al comma 7 del citato articolo;

5) di prendere atto che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'art.32, co. 10 del D. Lgs. 50/2016, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) del citato D. Lgs.;

6) di stabilire che la stipula del contratto avverrà, ai sensi dell'art. 32 co. 14 del D.lgs. 50/2016, tramite scrittura privata.

La spesa complessiva di € 48.169,64, grava il Piano Investimenti 2018-2020, nell'annualità 2018, l'Opera Pubblica

“Progettazione Generale opere Sovrintendenza”, Centro di Costo 1AC
risorsa 2 02 03 05 001 0IPE - OP181660001, imp.....

Il presente provvedimento sarà soggetto a pubblicazione ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013, in adempimento altresì di quanto disposto dall’art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016.

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

OP1819300001

PT2018000154 - IMPEGNO 3.18.26066

**IL DIRETTORE
ANTONELLO FATELLO**

Elenco Allegati

DESCRIZIONE
RI20180018896-091987447.pdf
scansione_CARUSI0001.pdf
tariffa_Bonifacio_IX.pdf